

NAVE EN MURCIA

SE ALQUILA

Polígono Industrial Oeste - Zona Ayuntamiento de Murcia

La salida 6 de la autovía entra directamente a la Avenida de Juan la Cierva, y a la izquierda pasada la Avenida de Fco. Salzillo, se encuentran el conjunto de las naves que están situadas en las parcelas 21/18 y 21/20, MURCIA.

Superficie conjunto de las naves 4.079 m², más 453 de muelles exteriores y 1.037 m² de calles privadas, en total 5.569 m² en conjunto dentro del recinto vallado.



Muelles laterales para grandes camiones y para el resto y las furgonetas. Calles privadas



Fachada y calle privada, dentro del recinto vallado con puertas de acceso a todos los muelles.

Consta de tres naves: la **NAVE UNO** tiene una superficie de **1.264 m²**, y cuenta con un muelle de carga de camiones y demás vehículos en el interior y con un polipasto.

La **NAVE DOS** tiene una superficie de **1.275 m²**, y cuenta en la fachada con muelle de atraque de camiones.

La **NAVE TRES** tiene una superficie de la nave **1.100 m²**, al que hay que sumar los muelles exteriores para tráilers, para camiones y elevable para furgonetas con una superficie de **453 m²**. En la **nave tres** se encuentra el bloque de dos plantas, en la baja con **208 m²** están la exposición o local para oficinas y el acceso a la planta alta con **232 m²** para oficinas.

Todas las naves están elevadas 1,25 m sobre el nivel de la calle. La altura de las naves a cabeza de pilar es de 6,40 y al centro de la nave 8,24 m.

Además las tres naves cuentan en la fachada con una calle privada con **688 m²**, hasta la valla en la que existen tres puertas de acceso, y en la parte posterior una calle interior de **349 m²**, todo ello de uso privativo de las naves, si así se incluye en el contrato.

Toda la nave esta elevada 125 cm., que es la altura de los muelles que son movibles para que los vehículos atraquen con normalidad. La altura de las naves es de 6,40 m. a pilar y 8.24 al centro de la nave.



MARTCOVADONGA, S.A.

EMPRESA DE SERVICIOS

T. 618 484 783 • 968 88 24 04 • martcovadonga.es